



KELLY AFB
TEXAS

ADMINISTRATIVE RECORD
COVER SHEET

AR File Number 3364

KELLY AFB RESTORATION ADVISORY BOARD AGENDA

When: February 5, 1996, 6:00 p.m.

Where: Price Elementary School (245 Price Ave.)

- Approval of Meeting Minutes Mr. Bailey 3 Minutes
- Membership Actions Mr. Bailey 10 Minutes
 Disclosure Statements
- Training for RAB Members Mr. Estrada 5 Minutes
 Mr. Medina
- Restoration Update Mr. Medina 25 Minutes
 Personnel Changes
 Budget
 Accomplishments
 Schedules
- RAB Members - Cleanup Contractor Discussions Mr. Trimble 5 Minutes
- Break 10 Minutes
- Quintana Road Culvert Project (CoSA) Mr. Vega 20 Minutes
- Subcommittees Chairpersons 5 Minutes
- New Business Mr. Bailey 15 Minutes
- Review/Plan Next Meeting Mr. Bailey 10 Minutes

**Minutes of the 13th Meeting of the
Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
5 February 1996
Price Elementary School**

Members and Alternates present:

Mr. Larry Bailey, RAB Base Co-Chair
Mr. Gary Beyer
Mr. Tom Culbertson
Mr. Allan Hagelthorn
Ms. Yolanda Johnson
Dr. Gene Lene
Mr. Kirk Lofton, alternate for Sam Sanchez
Mr. Tom Moore
Mr. Sam Murrh
Mr. Armando Quintanilla
Mr. George Rice
Mr. Nicholas Rodriguez Jr.
Mr. Juan Solis, RAB Community Co Chair
Mr. Edward Weinstein

Newly Approved Board Members

Ms. Annalisa Peace
Mr. Paul Roberson
Mr. Thomas Smith

Kelly Air Force Base Staff present:

Mr. Joe Ebert
Mr. Michael Estrada
Mr. Daniel Medina
Mr. Eupi Quiñones
Captain Ed Von Dran
Ms. Victoria Wark
Ms. Adrienne Williams

Members absent without Alternate:

Mr. Charles Ayala submitted written resignation
Mr. Roy Gill
Mr. Carl Mixon

Mr. Larry Bailey, Community Co-Chair, called the meeting to order at 6:09 p.m. and announced that a quorum was present. No Changes to the agenda were recommended. A copy of the agenda is included as Attachment 1.

Minutes of the 13th meeting of the
 Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
 5 February 1996
 Price Elementary School

During his opening comments, Mr. Bailey announced that:

- Base Closure Agency people would be visiting in March.
- General Childress (Kelly AFB Air Logistics Center Commander) was planning to attend the March RAB meeting.
- He also announced that the Defense Environmental Restoration Task Force has asked to have a RAB meeting on 8 May 1996 to accommodate Ms. Sherri W. Goodman's [Deputy Under Secretary of Defense (Environmental Security)] visit to Kelly AFB.

Item I: - Approval of Previous Meeting Minutes

Mr. Bailey asked for approval of previous (11 Dec. 95) RAB minutes. Mr. Quintanilla pointed out that "Leon Creek" (pg. 4, 1st para.) should be changed to "Six Mile Creek". Motion for approval of the minutes, as changed, was made and seconded. The motion passed.

Item II. - Membership Actions

Mr. Bailey placed three applications for RAB membership before the board. Ms. Annalisa Peace, Mr. Paul Roberson, and Mr. Thomas Smith were accepted as RAB members by vote of members present. The new members joined other board members at the table. Mr. Bailey noted that the board is now made up of twenty members and that an updated membership list, with names, addresses, and phone numbers, would be provided with the meeting minutes.

⇒ Disclosure Statement

Mr. Bailey reported that this issue had not been formalized in the board charter, but solicited indication of conflicts of interest from RAB members. He indicated that specifics of the conflict of interest were not needed, just a show of hands of those on the board who believed they might have some claim, litigation or other conflict of interest. Mr. Quintanilla indicated he needed to be excused from Zone 3 discussions because of a lawsuit currently filed in federal court. Mr. Rice indicated he was working with people to the north of Kelly, helping them to develop a sampling and analysis plan for soil and groundwater.

Item III. - Training for RAB Members (A copy of Mr. Estrada's presentation materials is attachment 2)

Mr. Estrada reported that Kelly had purchased two subscriptions to the Defense Environment Alert. One copy will be maintained by the community co-chair, Mr. Solis, and the other will be maintained in the Kelly AFB library. He indicated that the Library copy will be brought to the RAB meetings for member viewing. Mr. Estrada also explained that there is now "Homepage" access through the internet on the World Wide Web, that will contain information concerning the RAB, meeting dates, agendas, minutes, etc. At the

Minutes of the 13th meeting of the
Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
5 February 1996
Price Elementary School

request of the RAB, meeting minutes also will be made available on the World Wide Web. This can be accessed at <http://www.kelly-afb.org>, and then clicking on Public Affairs, then clicking on Environmental and then clicking on IRP and, finally, clicking on RAB. Mr. Estrada indicated that anyone needing more information should contact him.

Mr. Estrada reported that attempts to get AFIT training for RAB members had been unsuccessful. He explained that the Air Force currently is unable to fund travel and per diem for private citizens.

Mr. Medina reported that there may be a training opportunity, on risk assessment, between 12 - 26 February through Armstrong Laboratories. The training will be a 3-to-4 hour session and can be done evenings or on a Saturday. He requested a show of hands from board members for the best date. Saturday 24 February, 8:00 a.m. to noon, was selected.

Item VI - Restoration Update (A copy of Mr. Medina's presentation materials is attachment 3)

⇒ **Personnel Changes**

Mr. Medina reported that Mr. Ronald Catchings, the Zone 3 point of contact, had left Kelly AFB. Mr. Roby Gregg and Mr. Eupi Quiñones will be assuming Zone 3 responsibilities. He also introduced Mr. Paul Hughes, who will be assuming responsibility for operations & maintenance of installed cleanup systems for Kelly AFB.

⇒ **Budget**

Mr. Medina reported that funding issues should not be a major obstacle this year for Kelly AFB. Kelly is fortunate that cleanup systems are already operating. Kelly is maintaining the same funding goals this year, working with AFMC and the Base Closure Agency (BCA). A question from the audience asked if any funding delays/issues could delay contracting actions? Mr. Medina responded that if such delays should occur, Kelly would address the highest priority requirements. In response to a question from Mr. Rice, Mr. Medina said that the off-base areas were among those highest priorities. In response to another audience question, Mr. Medina indicated that the Government will not purchase contaminated property.

⇒ **Accomplishments**

Mr. Medina briefly discussed Kelly's IRP accomplishments.

In response to questions Mr. Medina confirmed that TNRCC had issued final approval for Kelly's proposed groundwater actions for Zones 1, 2, and 3 and that a permit would be required. Mr. Beyer clarified the issue, relating that the final

Minutes of the 13th meeting of the
Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
5 February 1996
Price Elementary School

approval was for the feasibility Study and that TNRCC has not yet looked at the Remedial Design.

⇒ **Schedules**

Mr. Medina briefly discussed the current work schedule for 1996.

In response to questions, Mr. Medina:

- stated that TNRCC guidelines for soils and groundwater would be used and that cleanup levels would be dependent on the various reuse activities proposed for specific areas.
- committed to setting up a meeting with the soils contractor and the Technical Subcommittee and other interested RAB members before the Zones 1, 2, and 3 Soils Public Meeting.
- stated that Kelly has known of groundwater contamination since the 1980s.
- informed the audience that Kelly sent out frequent mailings to community residents and interested individuals. He said that anyone not currently getting the mailings can get future mailings by giving their name and address to Mr. Estrada at the Kelly Public Affairs Office.
- stated that Kelly has not received any fines regarding contamination and cleanup activities.

In further response to a wide range of questions and concerns expressed by community residents in the audience, Mr. Solis (Community Co-chair) explained that everyone is working to resolve the issues and to clean up contamination. He explained that the process is not just Kelly AFB. It is Kelly working with the RAB and the community, overseen by TNRCC and EPA.

Mr. Bailey encouraged anyone with health concerns to let the RAB and Kelly know who they are, to put their names on a list so their concerns can be addressed by those best able to help such as Metropolitan Health District which had a representative at the meeting. He pointed out that such agencies as the Agency for Toxic Substances and Disease Registry (ATSDR) and the Air Force's Armstrong Laboratories are coming at the RAB's request to address health and risk data gaps. Mr. Bailey reiterated the Air Force's commitment to cleanup of contamination no matter how long it takes and no matter what happens to Kelly Air Force base -- the Air Force will clean it up.

In further response to a series of concerns expressed by members of the audience, Mr. Bailey and Kelly staff agreed to meet with audience members in a separate session during the break to hear and discuss their issues.

Minutes of the 13th meeting of the
 Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
 5 February 1996
 Price Elementary School

Item V - RAB Members - Clean-up Contractor Discussion.

Mr. Cliff Trimble, Contracting Officer for Environmental contracts at Kelly, introduced Major Didert, Chief of Acquisition Law at Kelly, to discuss and explain the legal and statutory constraints which restrict release of some information regarding contracts and contractors working for the Federal government and Kelly AFB. An overview of the Freedom of Information Act (FOIA) handout provided by Major Didert is attachment 4.

Major Didert responded to several questions and comments from the board and the audience. In summary, he stated that:

- Although there are very specific restrictions to release of certain information about contracts and contractors, there is an appeal process for anyone who feels that information has been inappropriately restricted.
- Beyond that, there are steps which any citizen can take to initiate change in the law through legislative process.
- Mr. Bailey pointed out that Kelly had probably had some 60 or 70 meetings with community and other groups (including the RAB) over the years. He emphasized that there is and has not been any cover-up of contamination information. Kelly has and will continue to release all information and data that is releasable.
- In response to a request from Mr. Quintanilla, Mr. Trimble said he would provide a list of current contractors, and Mr. Bailey offered to provide a summary of how much money has been spent on Kelly's IRP since 1986.

BREAK During the break, Mr. Bailey and staff met for about 35 minutes with concerned South San Antonio community members. At that meeting, Mr. Bailey set a date to meet with the South San Antonio community members at a special meeting on 26 February, specifically to hear and discuss how to address their concerns.

Item VI - Quintana Road Culvert Project (CoSA)

Mr. Vega, City of San Antonio, briefed the board concerning the status of the Quintana Road Culvert project. A three-page packet was provided to board members (attachment 5). Overhead slides provided corresponding information for the audience.

Engineer/Designers Fernandez, Frasier & White completed design and submitted plans to Kelly AFB and Utility companies for review. Environmental provisions have been incorporated. The new alignment minimizes any chance of encountering the significant contamination. The city will incorporate comments and put the plans out for bid. The process should take about three months and then the construction project will be awarded to the lowest qualified bidder. Construction should start in the fall of this year.

In response to questions from the audience, Mr. Vega explained that the project was to provide local drainage and is part of a much larger program to improve drainage throughout large areas of the city. He explained that this project would not address all of

Minutes of the 13th meeting of the
 Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
 5 February 1996
 Price Elementary School

South San Antonio's drainage problems, that it is part of a large program and attempts to fix the worst problems first within limited funding.

In response to concerns expressed about drainage and other problems in South San Antonio and the Quintana Road area, Mr. Vega and Mr. Don White explained that the city might have to identify a new project to re-address those issues.

Mr. Solis suggested that many of the concerns being aired should be taken to the appropriate councilperson. Mr. Vega reinforced this point by stating that if these issues are not taken up by the council, it won't get done.

Mr. Vega stated that this project would cost about \$7.8 million and that the Air Force was covering expenses over and above what it would have cost if the contamination from Kelly had not been encountered during initial construction.

In response to questions about construction inconvenience to the neighborhood, Mr. Vega acknowledged that the community would experience some inconvenience, but that access for emergency services, mail delivery, garbage pick up, etc. would be maintained.

Item VII - Subcommittees Reports.

- **Charter** Mr. Quintanilla submitted his resignation as chairman of the charter subcommittee. A motion to accept the resignation was made and seconded, and carried by show of hands. In response to a call for volunteers to fill the vacancy, Mr. Hagelthorn volunteered to chair the committee and Mr. Rice volunteered as alternate. A motion to approve the volunteers was made, seconded, and carried by show of hands.
- **Newsletter** Mr. Kirk Loftin related status from Mr. Sanchez. He needs two committee members to work with him. Mr. Quintanilla volunteered to meet with Mr. Sanchez.
- **Technical** Mr. Rice informed the board that the technical subcommittee had not met since the last RAB meeting. He had three things he wanted to place before the board.

1. He did not hold a technical subcommittee meeting.
2. He sent a letter to General Childress (requesting a meeting) some 6 weeks ago and has not yet received a response. Mr. Estrada informed the board that the General's response had been earlier on Monday, 5 Feb. 96.

In response to a question, Mr. Estrada informed the board that the community would be invited to the meeting with General Childress.

3. Mr. Rice offered his alternative analysis of a cleanup option for the Quintana area which he says would shorten the cleanup to five or six years. The plan would use 26 pumping wells and 38 injection wells. Mr. Hagelthorn and Ms Williams

Minutes of the 13th meeting of the
 Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board
 5 February 1996
 Price Elementary School

pointed out inconsistencies in Mr. Rice's analysis and comparison with the Air Force's current preferred alternative.

Item VIII - New Business

Mr. Bailey reminded everyone of Ms. Goodman's visit in May and suggested the board choose a date in March for the next meeting. He then introduced Mr. Paul Roberson (new member) to talk about the Greater Kelly Redevelopment Corporation, of which he is a member. The Corporation will be the community's agency to work with the Air Force on privatization, and other opportunities, to create jobs before the base closes in 2001. He emphasized that the Air Force remains responsible, indefinitely, for cleanup of contamination at Kelly. The corporation's goal is to work with Kelly and monitor the actions. In response to questions from the audience, Mr. Roberson pointed out that most of the contamination from Kelly operations occurred before there were rules and regulations against it and before there was awareness that it was causing a problem. Asked if it was safe to keep "Kelly-like" operations near a residential community, he pointed out that "the reality is that Kelly is a large facility and represents a major investment and opportunities for the community to make use of." He pointed out that all activities, now and future, would have to comply with TNRCC and EPA rules and regulations.

Item IX - Review/Plan Next Meeting

Agenda:

- Armstrong Laboratories review
- New Well Data
- Technology Subcommittee Meeting Results
- Submit additional items to Co-Chairs

Time/Place

- Price Elementary School, 6:00 p.m., 18 March 1996 (dependent on General Childress' schedule) was suggested by Mr. Bailey. Motion to accept was made, seconded, and carried by show of hands.

The meeting adjourned at 9:06 p.m.

Attachments:

1. Agenda
2. Mr. Estrada's Presentation Materials -- Training for RAB Members
3. Mr. Medina's Presentation Materials -- Restoration Update
4. Major Didert's Presentation Materials -- Freedom Of Information Act
5. Mr. Vega's Presentation Materials -- CoSA Quintana Road Culvert Project

Kelly AFB
RESTORATION ADVISORY BOARD AGENDA
5 February 1996
6:00 PM
Price Elementary School

- | | | |
|--|---------------------------|------------|
| • Approval of Previous Meeting Minutes | Mr. Bailey | 3 Minutes |
| • Membership Actions - | | |
| ⇒ Disclosure Statement | Mr. Bailey | 10 Minutes |
| • Training for RAB Members | Mr. Estrada Mr. Medina | 5 Minutes |
| • Restoration Update | Mr. Medina | 25 Minutes |
| ⇒ Personnel Changes | | |
| ⇒ Budget | | |
| ⇒ Accomplishments | | |
| ⇒ Schedules | | |
| • RAB Members - | | |
| ⇒ Clean-up Contractor Discussion | Mr. Trimble | 5 Minutes |
| • Quintana Road Culvert Project (CoSA) | Mr. Vega | 20 Minutes |
| • Subcommittees Reports | Chairpersons | 5 Minutes |
| • New Business | Mr. Bailey | 15 Minutes |
| • Review/Plan Next Meeting | Mr. Bailey | 10 Minutes |

PUBLIC AFFAIRS

- **Defense Environment Alert Subscription**
- **Kelly AFB Worldwide Web Homepage**
- **AFIT Training**

PUBLIC AFFAIRS

Internet Access

- **Kelly AFB Homepage now on Worldwide Web**
- **Large environment section will include RAB:**
 - Meeting date, location and time
 - Membership roster
 - Meeting minutes
- **<http://www.kelly-afb.org>**
 - Go to Public Affairs
 - Go to Environmental
 - Go to Installation Restoration Program

Minutas de la Reunión #13 de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
5 de febrero de 1996
Price Elementary School

Miembros de la Junta y alternos presente:

Sr. Larry Bailey, Presidente de la Junta representando la Fuerza Aérea
Sr. Gary Beyer
Sr. Tom Culbertson
Sr. Allan Hagelthorn
Sra. Yolanda Johnson
Dr. Gene Lene
Sr. Kirk Lofton, alterno del Sr. Sam Sánchez
Sr. Tom Moore
Sr. Sam Murrah
Sr. Armando Quintanilla
Sr. George Rice
Sr. Nicolás Rodríguez, Jr.
Sr. Juan Solis Sr., Presidente de la Junta representando la Comunidad
Sr. Edward Weinstein

Nuevos miembros electos a la Junta:

Sra. Annalisa Peace
Sr. Paul Robertson
Sr. Thomas Smith

Representantes de la Base Aérea Kelly presente:

Sr. Joe Ebert
Sr. Michael Estrada
Sr. Daniel Medina
Sr. Eupi Quiñones
Capitán Edward Von Dran
Sra. Victoria Wark
Sra. Adrienne Williams

Miembros ausentes sin representación de alternos:

Sr. Charles Ayala, presentó su renuncia por escrito
Sr. Roy Gill
Sr. Carl Mixon

El Sr. Larry Bailey, Presidente de la Junta representando la Fuerza Aérea, llamó la reunión al orden a las 6:09 p.m. y anunció que había mayoría presente. La agenda fue recibida sin cambios. Se incluye copia de la agenda en el Anexo 1.

Minutas de la Reunión #13 de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
5 de febrero de 1996, Price Elementary School

El Sr. Bailey hizo los siguientes anuncios:

- Miembros de la Agencia para el Cierre de la Base ^{visitarán} ~~visitarán~~ la base en ~~Marzo~~.
- El General Childress, Comandante del ~~Air Logistic Center~~ ^{Centro Aereo Logístico} de la Base Kelly planea asistir a la reunión de la Junta en el mes de ~~Marzo~~.
- Los miembros del grupo "Defense Environmental Restoration Task Force" han solicitado reunirse con la Junta el 8 de mayo de 1996, fecha en que la Sra. Sherri W. Goodman, Subsecretaria del Departamento de la Defensa a cargo de la Seguridad Ambiental, visitará la Base Kelly.

TEMA I: Aprobación de las ^Minutas

El Sr. Bailey solicitó la aprobación de las minutas de la reunión del 11 de diciembre de 1995. El Sr. Quintanilla pidió que en el primer párrafo de la página 4 se cambiara "Leon Creek" a "Six Mile Creek". Una moción para que se aprobaran las minutas, según enmendadas, fue sometida y secundada. La moción fue aprobada.

TEMA II: Decisiones ^Sobre la ^Membresía

El Sr. Larry Bailey presentó, para la consideración de la Junta, la solicitud de tres personas que ^{desean} ~~interesan~~ pertenecer a la Junta. La Sra. Annalisa Peace y los Sres. Paul Roberson y Thomas Smith fueron aceptados como miembros de la Junta. Estos miembros estaban presentes y se unieron a los otros miembros presentes. El Sr. Bailey informó que la Junta ahora consta de veinte miembros y que se preparará una lista de la membresía con sus respectivas direcciones y números telefónicos que será enviada con las minutas de esta reunión.

~~AAW~~ Declaración sobre ^Conflictos de ^Interés

El Sr. Bailey indicó que el reconocía que este asunto no había sido formalizado por la Junta, pero quería discutir el tema sobre conflicto de interés. Indicó que no era necesario hablar sobre los detalles, pero que aquellos que tienen una demanda, litigio o algún conflicto de interés lo indicaran alzando la mano. El Sr. Quintanilla indicó que él pedía que se le excluyera de la discusión sobre la Zona 3, porque él había presentado una demanda en la corte federal. El Sr. Rice indicó que estaba ayudando a un grupo, del norte de la Base Kelly, a desarrollar un plan para tomar muestras y analizar los terrenos y el agua subterránea.

TEMA III: Entrenamiento para la ^Membresía (Se incluye una copia de la presentación del Sr. Estrada en el Anexo 2)

El Sr. Estrada reportó que la Base Kelly ha comprado dos suscripciones de "Defense Environment Alert". Una copia será entregada al Sr. Solis y la otra será mantenida en la biblioteca de la base. Indicó que la copia de la biblioteca será traída a las reuniones de la Junta. El Sr. Estrada explicó que la base tiene un "Homepage" en el "World Wide Web" que contiene información relacionada con la Junta, fecha ~~de reunión~~, agenda y otros. Respondiendo a un

^{de las reuniones}

Minutas de la Reunión #13 de la Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly 5 de febrero de 1996, Price Elementary School

pedido de los miembros de la Junta, las minutas de las reuniones también serán incluidas. La dirección del

Homepage es <http://www.kelly-afb.org>. Luego debe marcar Public Affairs, Environmental, IRP y finalmente RAB. Cualquier persona que necesite más información debe comunicarse con el Sr. Estrada.

El Sr. Estrada reportó que no ha tenido éxito en su esfuerzo por conseguir entrenamiento de AFIT para los miembros de la Junta. Explicó que la Fuerza Aérea no cuenta con los fondos necesarios para viaje y ~~estadia~~ para personas fuera del servicio civil.

OK

El Sr. Medina reportó que los Laboratorios Armstrong podían ofrecer un curso de entrenamiento sobre evaluación de riesgos durante el período del 12 al 26 de febrero. Este entrenamiento consiste de una sesión de 3 a 4 horas una noche o un sábado. Recomendó varias fechas y el sábado, 24 de febrero de 8:00 am a 12:00 del medio día fue ~~seleccionado~~

seleccionado.

TEMA IV: Informe del Departamento de Restauración Ambiental (EMRO) Copia del material usado en la presentación del Sr. Medina está incluida en el Anexo 3.)

No accept

¿Que es esto? =>

Cambios de personal

El Sr. Medina informó que el Sr. Ronald Catchings, punto de contacto para la Zona 3, ya no trabajaba en la Base Kelly. El Sr. Roby Gregg y el Sr. Eupi Quiñones asumirán las responsabilidades sobre la Zona 3. También presentó al Sr. Paul Hughes, que asumirá la responsabilidad sobre la operación y el mantenimiento del sistema para limpieza instalado en la Base Kelly.

⇒ **Presupuesto**

El Sr. Medina informó que la disponibilidad de fondos no debe ser un obstáculo este año. La Base Kelly tiene la ventaja que el sistema de limpieza ya está en operación. La Base Kelly debe recibir los fondos solicitados de AFMC y del "Base Closure Agency" (BCA). Uno de los asistentes preguntó si alguna tardanza o problema en la disponibilidad de fondos puede tardar la firma de contratos. El Sr. Medina respondió que de ocurrir alguna tardanza en los fondos, los fondos disponibles serán asignados a proyectos de más prioridad. Respondiendo a una pregunta del Sr. Rice, el Sr. Medina dijo que las áreas ~~adyacentes~~ a la base tienen una alta prioridad. A pregunta de otro asistente, el Sr. Medina respondió que el Gobierno no comprará ninguna propiedad contaminada.

mayor adyacentes

Minutas de la Reunión #13 de la
 Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
 5 de febrero de 1996, Price Elementary School

⇒ **Logros**

El Sr. Medina discutió brevemente los adelantos en el programa de restauración.

Respondiendo a preguntas, el Sr. Medina confirmó que TNRCC aprobó las propuestas para limpiar las aguas subterráneas en las Zonas 1, 2 y 3 para las cuales se requiere un permiso. El Sr. Beyer aclaró que la aprobación era para el estudio de viabilidad y que TNRCC todavía no ha recibido el diseño para la ~~remediación~~.

restauración.

⇒ **Plan de trabajo**

El Sr. Medina discutió brevemente el plan de trabajo para el año 1996.

En respuesta a preguntas, el Sr. Medina respondió:

- Los niveles de limpieza publicados por TNRCC para terrenos y agua subterránea serán usados como guía, pero el nivel de limpieza a usarse dependerá del uso futuro de cada área específica.
- Me comprometo a llevar a cabo reuniones con los contratistas y los miembros del Subcomité Técnico y otros miembros de la Junta antes de la Reunión Pública sobre los terrenos de las Zonas 1, 2 y 3.
- La Base Kelly tuvo conocimiento de la contaminación de las aguas subterráneas desde la década del 1980.
 La Base Kelly frecuentemente envía información a los residentes de la comunidad y personas interesadas. Si alguna persona interesada no está recibiendo estos envíos, debe dar su nombre y dirección al Sr. Estrada de la Oficina de Asuntos Públicos.
- La Base Kelly no ha sido multada por actividades relacionadas con la contaminación o la limpieza.

Proceso

En respuesta a una variedad de preguntas y expresión de preocupación de los residentes en la comunidad adyacente a la base, el Sr. Solis, Presidente de la Junta representando la Comunidad, explicó que todos están trabajando en los problemas relacionados con la contaminación y su limpieza. Explicó que el ~~problema~~ no solamente envuelve la Base Kelly. Es la Base Kelly trabajado con la Junta bajo la ~~fiscalización~~ de TNRCC y EPA.

y la comunidad, supervisión

El Sr. Bailey exhortó a aquellas personas con preocupaciones de salud que se lo ~~dejen saber~~ *comunicaran a los* representantes de la Junta y de la Base Kelly. Sus nombres serán ~~dados~~ *proporcionados* a aquellos ~~que mejor~~ *entidades* pueden ayudarle, tales como el Distrito Metropolitano de Salud que tiene un representante en la Junta. Indicó que grupos tales como "Agency for Toxic Substances and Disease Registry" (ATSDR) y los laboratorios Armstrong de la Fuerza Aérea ~~piden que se les presente temas~~ relacionados con la salud y sobre la falta de información sobre riesgos. El Sr. Bailey reiteró que la Fuerza Aérea está comprometida a limpiar la contaminación sin considerar lo que le suceda a la Base Aérea Kelly -- la Fuerza Aérea va a limpiarlo.

vendrán a petición de la Junta para abordar temas

Minutas de la Reunión #13 de la Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly 5 de febrero de 1996, Price Elementary School

En respuesta a ^{yna} expresión de preocupación de varios de los asistentes, el Sr. Bailey indicó que él y miembros de la Base Kelly se reunirán con ellos durante el receso para discutir estos temas.

TEMA V: Discusión sobre los contratistas usados en los programas de limpieza

El Sr. Cliff Trimble, ^{la oficina de} Oficial de Contratación de la Base Kelly, presentó al Mayor Didert, Jefe de ^{de} la División de Leyes ^{de} para Adquisición de la Base Kelly, para que discutiera y explicara las restricciones legales y reglamentarias que limitan la publicación de alguna información relacionada con contratos y contratistas que trabajan para el gobierno Federal y la Base Kelly. El Mayor Didert distribuyó un documento con un resumen del "Freedom of Information Act" (FOIA), copia del cual se incluye en el Anexo 4.

El Mayor Didert respondió a preguntas y comentarios de la Junta y del público. En resumen, dijo lo siguiente:

- Aunque existen restricciones específicas relacionadas con la publicación de cierta información sobre contratos y contratistas, existe un proceso de apelación para aquellos que consideran que se les ha limitado indebidamente el acceso a información.
- Además, existe un proceso mediante el cual cualquier ciudadano puede iniciar cambios a la ley mediante el proceso legislativo.
- El Sr. Bailey apuntó que a través de los años, la Base Kelly a llevado a cabo entre 60 y 70 reuniones con miembros de la comunidad y otros grupos incluyendo la Junta. Enfatizó que no existe ni ha existido ningún encubrimiento de información sobre contaminación. La Base Kelly ha ~~publicado~~ y continuará ~~publicando~~ toda aquella información que ~~se publica~~ ^{hecho pública haciendo} ~~publicación~~ ^{pueda hacerse pública.}
- En respuesta a pregunta del Sr. Quintanilla, el Sr. Trimble le dijo que le proveerá una lista con el nombre de los contratistas. El Sr. Bailey ofreció suministrar un resumen sobre el dinero invertido en el programa de restauración desde el 1986.

RECESO - Durante el receso, el Sr. Bailey y miembros de la Base Kelly se reunieron por aproximadamente 35 minutos con miembros de la comunidad del Sur de San Antonio. Durante esta reunión, el Sr. Bailey se comprometió a asistir a una reunión especial de la comunidad el 26 de febrero para escuchar y discutir como abordar sus preocupaciones.

TEMA VI: Proyecto de alcantarilla en la calle Quintana

El Sr. Vega, de la Ciudad de San Antonio, ^{llado} ~~explicó sobre el proyecto de alcantarillado en la calle~~ ^{presentó un resumen sobre el proyecto de alcantarillado en} la calle Quintana. El Sr. Vega distribuyó tres páginas con información sobre el proyecto que están incluidas en el Anexo 5. Esta información fue también presentada usando transparencias.

Mínutas de la Reunión #13 de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
5 de febrero de 1996, Price Elementary School

La firma de Ingenieros/Diseñadores Fernández, Frasier & White ^{Completó} ~~terminó~~ el diseño que fue presentado a la Base Kelly y ~~las~~ ^a las compañías de servicio público para su revisión. Los requerimientos ambientales están incluidos. El nuevo trazo ^{ot} ~~disminuye~~ la posibilidad de encontrar un grado significativo de contaminación. La Ciudad incorporará los comentarios que se reciban y presentará el proyecto ~~para su revisión~~. Este proceso tomará ^{aproximadamente} ~~como~~ tres meses y el proyecto se le otorgará ~~el contrato más bajo~~. La construcción debe ~~comenzar~~ ^{dar inicio} en el otoño del presente año.

~~al~~ ^a ~~contratista~~ ^{que presente el presupuesto más bajo.}
En respuesta a preguntas del público, el Sr. Vega explicó que el proyecto proveerá ~~un~~ ^{alcantarillado} alcantarillado a esta área y que forma parte de un proyecto mayor para el mejoramiento de ~~las~~ ^{las} desagües en la ciudad. Explicó que este proyecto no solucionará todos los problemas de alcantarillado en el Sur de ~~la Ciudad~~ de San Antonio. Este proyecto es parte de un programa mayor que trata de solucionar los peores problemas primero, dentro de las limitaciones de ^{los} fondos.

En respuesta a preocupaciones expresadas sobre el drenaje y otros problemas en el Sur de San Antonio y el área inmediata a la Calle Quintana, el Sr. Vega y el Sr. Don White explicaron que la ciudad tendrá que preparar un nuevo proyecto para incluir la solución a esos problemas.

^{Cabildo}
El Sr. Solis sugirió que ~~estas~~ preocupaciones deben ser presentadas al representante correspondiente del ~~Concilio~~ ^{Cabildo} de la Ciudad. El Sr. Vega reiteró que para que estos problemas sean considerados deben ser presentados al ~~Concilio~~ ^{Cabildo} de la Ciudad, de lo contrario no serán corregidos.

El Sr Vega indicó que este proyecto costará aproximadamente \$7.8 millones y que la Fuerza Aérea cubrirá la diferencia sobre lo que hubiese costado de no haber encontrado la contaminación.

En respuesta a preguntas sobre los inconvenientes causados por la construcción a los vecinos del área, el Sr. Vega aceptó que habrá algunos inconvenientes, pero que el acceso a los servicios de emergencia, la entrega de correo, el recogido de basura y otros servicios será mantenido.

TEMA VII: Informe de subcomités

- **Constitución** - El Sr. Quintanilla presentó su renuncia como Presidente del Subcomité de Constitución. Una moción fue debidamente presentada, secundada y aprobada para aceptar la renuncia. El Sr. Bailey pidió voluntarios para llenar la vacante. El Sr. Hagelthorn se presentó como voluntario para la posición de Presidente del Subcomité y el Sr. Rice como alterno. Una moción fue debidamente presentada, secundada y aprobada para aceptar los voluntarios.
- **"RAB Newsletter"** - El Sr. Kirk Loften presentó el progreso según se lo indicó el Sr. Sánchez. Se necesitan dos miembros en el comité para trabajar con él. El Sr. Quintanilla se presentó como voluntario para reunirse con el Sr. Sánchez.

Minutas de la Reunión #13 de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
5 de febrero de 1996, Price Elementary School

- **Técnico** - El Sr. Rice explicó que este subcomité no se ha reunido desde la última reunión de la Junta. Pidió permiso para presentar tres puntos a la Junta.

1. No ~~reunió el subcomité Técnico~~. *hubo junta del subcomite técnico.*
2. Le envió una carta al General Childress, solicitando una reunión, hace aproximadamente seis semanas y no ha recibido una respuesta. El Sr. Estrada respondió que se le envió una *respuesta* ~~contestación~~ el lunes, 5 de febrero de 1996.

En respuesta a una pregunta, el Sr. Estrada informó que la comunidad será invitada a la reunión con el General Childress.

3. El Sr. Rice presentó un análisis de las opciones para la limpieza del área cerca de la Calle Quintana en que indicó que el período de limpieza se puede acortar a cinco o seis años. Propone usar 26 pozos de extracción y 38 pozos de inyección. El Sr. Haglethorn y la Sra. Williams indicaron que existían inconsistencias entre el análisis presentado por el Sr. Rice y el método de tratamiento escogido por la Fuerza Aérea como la alternativa preferida.

TEMA VIII: Asuntos nuevos

El Sr. Bailey les recordó a todos sobre la visita de la Sra. Goodman en el mes de mayo y sugirió que en la reunión de marzo se escoja una fecha para reunirse con ella. Luego, presentó al Sr. Paul Roberson, miembro nuevo, para que hablara sobre "Greater Kelly Redevelopment Corporation" de la cual él es miembro. Esta corporación es la agencia que representa *la* comunidad y trabaja *la* con la Fuerza Aérea en *la* privatización y otras oportunidades para crear empleos antes del cierre de la base en el año 2001. Enfatizó que la Fuerza Aérea continuará siendo responsable, indefinidamente, de la limpieza de la contaminación en la Base Kelly. La meta de la *la* Corporación es trabajar con la base Kelly y supervisar sus acciones. En respuesta a preguntas del público, el Sr. Roberson explicó que la contaminación en la Base Kelly ocurrió antes de se hicieran reglas y reglamentaciones contra la contaminación y antes de que la Base se diera cuenta que estaba causando problemas. A pregunta *la* sobre la seguridad de mantener operaciones similares a las *la* Base Kelly ~~(K-13)~~ cerca de una comunidad residencial, *respondió* que la realidad es que la Base Kelly es una facilidad grande y representa una gran inversión y una oportunidad para que la comunidad haga uso de ésta ("the reality is that Kelly is a large facility and represents a major investment and opportunities for the community to make use of"). El dijo que todas las *la* ~~facilidades~~ *actividades* presentes y futuras tienen que cumplir con las reglas y reglamentaciones de TNRCC y EPA.

Minutas de la Reunión #13 de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
5 de febrero de 1996, Price Elementary School

ITEM IX: Resumen y plan para la próxima reunión

Agenda:

Revisión

- ~~Reporte~~ por los Laboratorios Armstrong
- Información sobre nuevos pozos
- Resultado de las reuniones del Subcomité de Tecnología
- Someter temas adicionales a los Presidentes de la Junta

Hora/Sitio

- El Sr. Bailey sugirió que la próxima reunión de la Junta será en la escuela Price Elementary el 18 de marzo de 1996 a las 6:00 p.m., sujeto al programa del General Childress. Una moción fue debidamente presentada, secundada y aprobada.

La reunión concluyó a las 9.06 p.m.

Anexos:

1. Agenda
2. Material presentado por el Sr. Estrada -- Entrenamiento para la membresía
3. Material presentado por el Sr. Medina -- Informe del Dpto. de Restauración Ambiental
4. Material presentado por el Major Didert -- "Freedom of Information Act"
5. Material presentado por el Sr. Vega -- Proyecto de alcantarilla en la Calle Quintana

do

AGENDA

Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly

5 de febrero de 1996

6:00 PM

Price Elementary School

- | | | |
|--|---------------------------|------------|
| • Aprobación de las minutas | Sr. Bailey | 3 Minutos |
| • Decisiones sobre la membresía ⇒ Declaración sobre conflicto de interés | Sr. Bailey | 10 Minutos |
| • Entrenamiento para la membresía miembros de la Junta | Sr. Estrada Sr. Medina | 5 Minutos |
| • Informe del Dpto. de Restauración ⇒ Cambios de personal ⇒ Presupuesto ⇒ Logros ⇒ Plan de trabajo | Sr. Medina | 25 Minutos |
| • Discusión sobre contratistas | Sr. Trimble | 5 Minutos |
| • Proyecto de alcantarilla en la Calle Quintana do | Sr. Vega | 20 Minutos |
| • Informe de subcomités | Pres. Comité | 5 Minutos |
| • Asuntos nuevos | Sr. Bailey | 15 Minutos |
| • Resúmen y plan para la próxima reunión | Sr. Bailey | 10 Minutos |

ANEXO 1

*File 7D
COM MK*

Kelly AFB Restoration Update



05 February 1996

Kelly AFB

Restoration Update

- Training Opportunities
 - Armstrong Laboratories - available 12 Feb through 26 Feb
- Personnel Update
 - New Zone 3 Points of Contact
 - Program Support Team

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Cleanup Funding

- AFMC funded for \$23 Million
 - \$17 Million for BRAC-related work
 - \$6 Million for DERA-related work
- To date, received approximately \$3 Million in DERA funds
 - Remaining DERA monies are to be received in Mar 96

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Cleanup Funding

- BRAC monies are scheduled for:
 - Approximately \$2 Million in Feb 96
 - Approximately \$4 to 5 Million in Mar 96
 - Remainder in Jun 96

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB

IRP Accomplishments

- AFMC Environmental Restoration Award for Individual Excellence - Ms. Victoria Wark
- Presentation of Final Groundwater Actions for Zones 1, 2, and 3 to the community

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB

IRP Accomplishments

- Received Texas Natural Resource Conservation Commission approval of Final Groundwater Remedial Actions for Zones 1, 2, and 3
- Distribution of information to RAB

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB

IRP Accomplishments

- Continuation of Interim Remedial Actions for groundwater in Zones 1, 2, 3, and 5
- Began operation of new Zone 3 Groundwater Treatment Plant
- IRP guidance resulted in operation of newly installed Industrial Wastewater Collection System

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Current Work Schedules (FY96)

- Implement approved groundwater Record of Decision for Zones 1, 2 and 3 in 2nd Qtr FY96
- Seek TNRCC approval for Soil Feasibility Studies for Zones 1, 2 and 3 by Mar 96
- Continue with the Zone 4 Remedial Investigation

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Current Work Schedules (FY96)

- Issue Zone 5 Public Draft Focused Feasibility Study in Apr 96
- Issue Zone 5 Draft Remedial Investigation in Jun 96

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Current Work Schedules (FY96)

- **Basewide Remedial Assessment**
 - Perform annual sampling this quarter
 - Continue O&M of groundwater recovery and treatment systems

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Current Work Schedules (FY96)

- Geographical Information System fully operational by Jun 96
- Interim draft permit for 4 RCRA sites reviewed by end of quarter
- Initiate contract for construction of soil management facility by end of May 96

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Anticipated Work Schedule (FY97/98)

- Install Groundwater Final Remedial Actions for Zones 1, 2 and 3, upon completion of Remedial Design
- Perform Soil Final Remedial Actions for Zones 1, 2 and 3, upon completion of Remedial Design

Directorate of Environmental Management



Kelly AFB Anticipated Work Schedule (FY97/98)

- Perform Feasibility Studies (soil and groundwater) for Zones 4 and 5, upon TNRCC approval of the Remedial Investigations currently underway

Directorate of Environmental Management



RESTORATION ADVISORY BOARD MEETING 5 FEBRUARY 1996

SUBJECT: Interaction Between RAB Members and Contractors
Performing Under SA-ALC Contracts

1. Freedom of Information Act:

Air Force Instruction (AFI) 37-131(1) "The Air Force discloses its records in its possession and control to the public, except those records exempt under the FOIA which, if released, would cause an identifiable harm."

Records or information may be withheld when an identifiable harm would result by disclosure, and the records are exempt under 5 U.S.C. 552(b). The following are the exemptions as cited in AFI 37-131.

Exemption 1 - Classified Records: Records properly and currently classified in the interest of national defense or foreign policy, as authorized by executive order and implementing instructions.

Exemption 2 - Internal Personnel Rules and Practices: Two Categories:

a. Records which, if disclosed, would substantially hinder the effective performance of a significant function of the DoD by risking circumvention of a statute or Air Force instruction or policy.

b. Trivial internal administrative matters of no genuine public interest and the process of releasing such records would constitute an unwarranted administrative burden.

Exemption 3 - Other Statutes: Records of matters that a statute specifically exempts from disclosure by terms that permit no discretion on the issue of withholding.

Exemption 4 - Confidential Commercial Information: Records with trade secrets and commercial or financial information submitted by a person or entity outside the Federal Government on a privileged or confidential basis that, if released, is likely to cause substantial competitive harm to the submitter of the information or impair the government's future ability to obtain necessary information.

STATUS REPORT
QUINTANA DRAINAGE PROJECT
FEBRUARY 1996

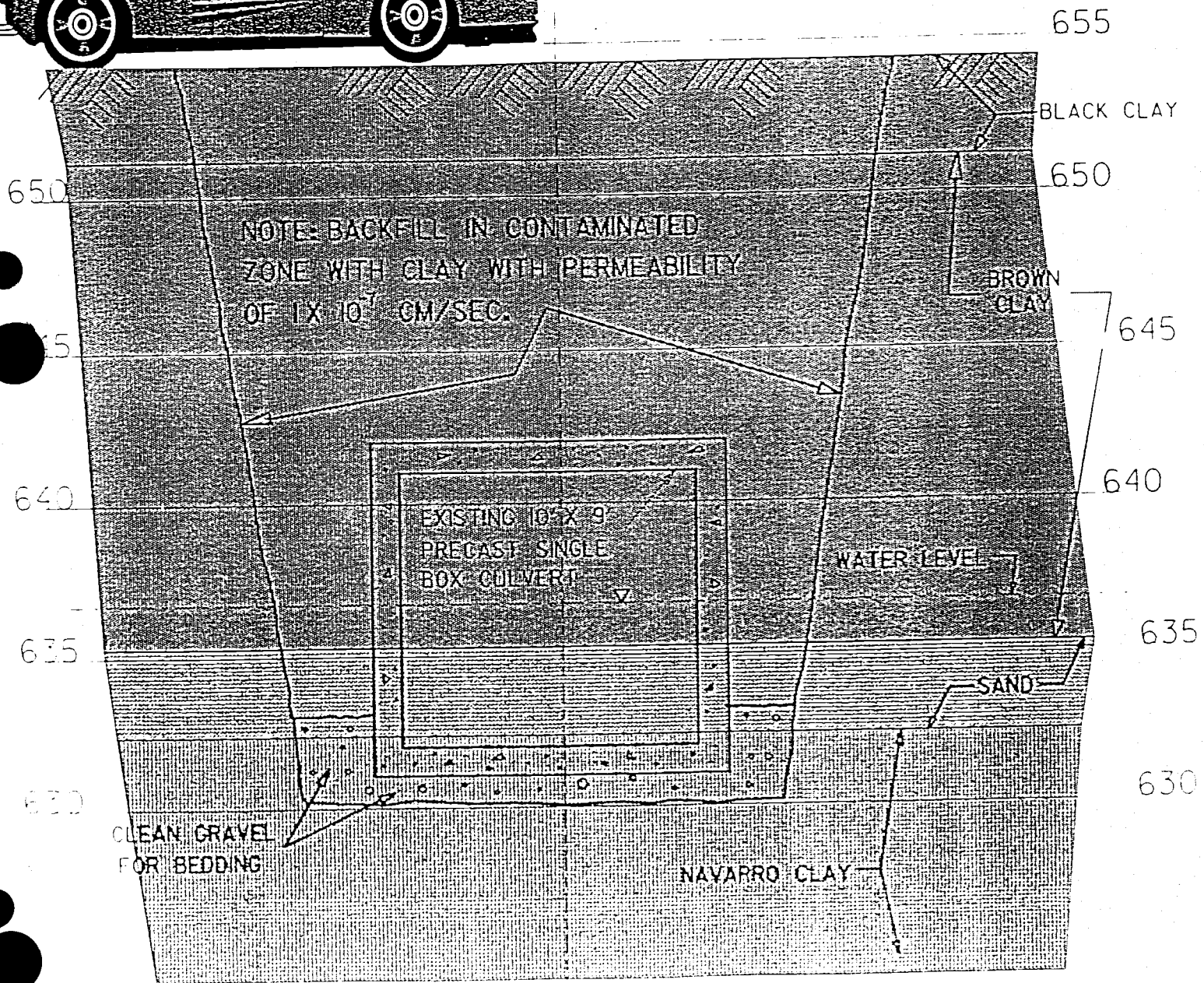
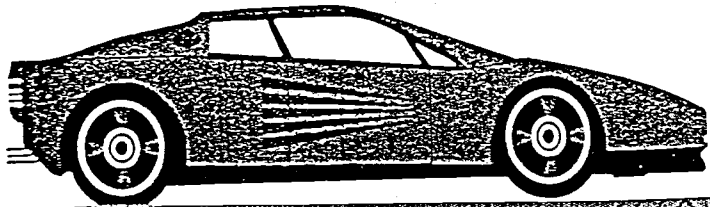
The engineering plans for the realignment of the Quintana Drainage Project have been completed. The revised alignment is easterly down McLaughlin to Bynum, thence northerly to Gerald Ave. The plans for construction of the project have been put together by the firm of Fernandez, Frazer, White and Associates. The environmental provisions for remediation of any contamination found during the construction of the project have been incorporated into the plans. There are no right-of-way acquisition requirements. The plans and specifications are being reviewed by the various utility companies and Kelly Air Force Base. When their comments are received, the plans will be finalized and the project will be advertised. Time will have to be allowed for utility companies to make their adjustments.

It will take three months from the date of advertisement to the time when the City Council awards the contract. The City is presently making arrangements to fund its portion of the project. Neighborhood meetings will be held prior to construction as is usual for all City projects.

After the City Council awards the contract, the successful bidder will prepare a Health and Safety plan to be reviewed by Kelly Field. It now appears that the fall of 1996 is a realistic project starting date. However, everything is being done to expedite this project and construction will start sooner, if possible.

Total estimated cost for the project is \$7.8M.

QUINTANA RD. DRAINAGE #64 (KING ST.) TYPICAL BOX CULVERT SECTION



EXISTING BOX CULVERT AT MONITORING

WELL ONLY NORTH OF QUINTANA RD. STREET

FINAL PAGE

ADMINISTRATIVE RECORD

FINAL PAGE