



KELLY AFB
TEXAS

ADMINISTRATIVE RECORD
COVER SHEET

AR File Number 1156

Kelly Air Force Base Restoration Advisory Board Meeting
28 Oct 1998 6:30 p.m.
Dwight Middle School

1156 1

Members/Alternates present:

Public members:

Brig. Gen. Robert M. Murdock
RAB Installation Co-Chair
Mr. Edward Weinstein
SAWS
Mr. Gordon Banner
TNRCC
Ms. Laura Starkisky
EPA
Mr. John A. Jacobi
TDH
Mr. Trinidad Almaguer (Mr. Sanchez's alt.)
Metropolitan Health District

Community members:

Mr. Damian Sandoval
RAB Community Co-Chair
Mrs. Yolanda Johnson
Ms. Annalisa Peace
Mr. Mark Puffer
Dr. Gene Lené
Mr. Paul Roberson
Greater Kelly Development Corp.
Mr. Armando Quintanilla
Mr. George Rice
Mr. Sam Murrah
Mr. Juan Solis, Sr.
Mr. Paul Person
Mrs. Dominga Adames

Members Absent Without Alternate:

Mr. Nicolas Rodriguez, Jr. BMWD
Mr. Willie Jones, Jr.
Mr. Carl Mixon

Item I: Call to Order

Brig. Gen. Robert M. Murdock called the meeting to order at 6:35 p.m.

Item II: Administrative Topics

- A. RAB members introduced themselves.
- B. Mr. Damian Sandoval, community co-chair, thanked Kelly AFB for putting on the pre-RAB poster session. He said this valuable addition was a cooperative effort between the Air Force and the RAB.
- C. Mr. Sandoval notified the RAB that he had changed employers. He has left the Texas Department of Transportation and now works for Unitech. He said Unitech has contracts with the Air Force through the Air Force Center for Environmental Excellence, including some work with Kelly AFB. His work responsibilities, however, will be with bases in the Pacific region and not Kelly AFB. He asked the RAB to decide whether he should remain the community co-chair.

1. The RAB unanimously agreed that Mr. Sandoval should continue as RAB community co-chair, with the stipulation that he should inform the board if his work situation changed and required him to work with Kelly AFB. Mr. Sandoval agreed.

D. General Murdock reviewed the action items from the last meeting and the Air Force's responses. See attachment.

1. Items not covered in the attachment:

a) Mr. Armando Quintanilla stated that the draft ATSDR Report was not sent to the RAB for review, as the RAB requested. The draft report was sent instead to Kelly AFB Environmental staff, which questioned certain air modeling conclusions. He said that based on Kelly AFB's comments, ATSDR then withdrew the draft report and currently has submitted the draft for peer review. Mr. Quintanilla said the RAB should have been provided an opportunity to comment on the draft report and the Air Force should have provided it to the RAB.

(1) General Murdock said the draft report is not the Air Force's to release to anyone. Release of the draft report is up to ATSDR. The General reported ATSDR said the draft report would not be ready for public comment until after the first of the year. Mr. Quintanilla agreed that is what ATSDR told him.

(2) Mr. Sandoval asked why the RAB was not included in the review of the draft report. He said the perception is that ATSDR sent the draft report to Kelly AFB and that Kelly AFB did not like the draft report and sent it back. Mr. Sandoval said he would send a letter to ATSDR asking for an explanation.

b) A RAB member requested for information about public involvement activities sponsored by TNRCC. Mr. Gordon Banner, TNRCC representative, said his agency provided a pamphlet to each RAB member explaining the process.

c) Mr. George Rice asked for an explanation regarding the denial of Mr. Sandoval's request to attend BCT meetings. General Murdock said it was the BCT's view that attendance by a RAB member was not appropriate. One reason was that the location, duration, and associated expense connected with the meetings would be too great a burden on the RAB representative and his employer. Mr. Sandoval asked if the BCT would reconsider the issue and allow a RAB representative to sit in on relevant portions of the meetings when they are held in San Antonio. He also requested to receive meeting minutes. General Murdock will pass the request to the BCT.

E. Approval of Meeting Minutes (29 July 1998)

1. Mr. Sandoval thanked the Air Force for getting the minutes distributed in a timely fashion. He asked if it would be possible to get the member packets in advance. General Murdock said since additions and changes are being made to the packets even up to the day of the meeting, it would be extremely difficult. However, he would try to accommodate the request.

2. Mr. Quintanilla asked for a couple of corrections to the minutes. He said Mr. Alan Hagelthorn could not be the alternate for Mr. Paul Person. Mr. Person said that the statement in the minutes was not intended to suggest Mr. Hagelthorn would have two votes and for that reason, it was incorrect for him to be designated as Mr. Person's alternate. Mr. Person also stated that he would find another alternate.

3. Mr. Quintanilla said the statement by Ms. Mary Kelly, Kelly AFB Legal Office, was incorrect regarding the Air Force's position on paying RAB members' training expenses. He said the Air Force paid for his travel expenses when he recently attended a training session.

- a) Ms. Kelly said the minutes were correct as written because they accurately summarized what she said on the subject of funding. Further, the funding of Mr. Quintanilla's recent trip was a special case. She introduced Mr. Patrick Haas, Air Force Center for Environmental Excellence, to explain the special circumstances. Mr. Haas said Mr. Quintanilla was invited to attend the conference in question to provide input, not to receive training. The conference was co-sponsored by the Department of Energy, the Environmental Protection Agency, and the Department of Defense. Funding for conference attendees was channeled through AFCEE. No Kelly AFB funds were used.
- b) General Murdock suggested that Kelly look to other agencies as possible funding sources for future RAB member training. Mr. Rice asked General Murdock to provide the RAB with a concise policy statement. General Murdock agreed to provide that.

4. The minutes from the 29 July 1998, RAB meeting were approved, as revised by the deletion of the reference to Paul Person's alternate.

F. RAB Member Elections

1. Ms. Tanya Huerta was presented to the RAB for inclusion on the Board. She briefly introduced herself to the Board. Her nomination was unanimously accepted.

G. TRS Administrative Business

1. Because of his dual duties as RAB co-chair and TRS chair, Mr. Sandoval submitted his resignation from the chairmanship of the TRS.

- a) His resignation was accepted.
- b) Dr. Gene Lené was nominated as the new TRS chair. His nomination was accepted unanimously by the RAB.
- c) Mr. Ed Weinstein, San Antonio Water Systems, was nominated to serve on the TRS. His nomination was accepted unanimously.

H. RAB Term Limits

1. Mike McGhee explained to RAB members that to comply with the provision in the new charter that RAB community members would serve staggered two-year terms, it was necessary for the community members to draw lots to determine whether their current terms would end at the conclusion of 1999 or 2000. Half the lots were for an additional one-year, the other half for an additional two-years.

The results of the drawing were as follows:

Term ending 12/31/1999	Term ending 12/31/2000
Mrs. Johnson	Mr. Sandoval
Ms. Peace	Dr. Lené
Mr. Rice	Mr. Murrah
Mr. Solis	Mr. Quintanilla

Mr. Puffer	Mr. Hagelthorn
Mr. Jones	Mr. Mixon
Mr. Person	Ms. Huerta
	Mrs. Adames

I. Mr. John Jacobi, Texas Department of Health volunteered to accept the roll as Parliamentarian for the RAB. He was accepted unanimously by the RAB members.

Item III: Community Comments

A. Mr. Larry Davies, San Antonio Alliance for Democracy and Jobs for Justice, said the community wants the Air Force to stop covering up what is happening and move forward with cleaning up the neighborhoods. He said he attended some RAB meetings several years ago and has seen no significant change in attitude by the Air Force.

B. Mr. Phillip Doyle, representing the Committee for Environmental Justice Action, made a statement against the use of monitored natural attenuation as a cleanup method. He said he and his group would do all they can to ensure the Air Force takes active measures to cleanup the contamination as quickly as possible.

Item IV: Report – Natural Attenuation Conference

A. Mr. Quintanilla reported on the Monitored Natural Attenuation Conference, co-sponsored by the Department of Energy, the Department of Defense, and the Environmental Protection Agency, held in September 1998. Mr. Quintanilla attended the conference. (See attached slides for the outline of his report). He said the conference attendees saw natural attenuation as another “do nothing” alternative. Likewise, the Air Force’s effort to raise the drinking water standard for TCE to 50 parts per billion is also viewed as a “do nothing” alternative.

B. Questions/Comments

1. Mr. Rice said the RAB has repeatedly asked the Air Force for its plans to clean up the neighborhoods, but it has never produced a plan. Mr. Rice said he believes the Air Force is planning to walk away from the contamination after the base closes.

2. Mr. Quintanilla said he asked Mr. Tad McCall about the Air Force’s plans to use natural attenuation. He said Mr. McCall told him that it was unlikely, but not impossible, that natural attenuation would be used to clean up contamination in residential areas.

3. Ms. Huerta asked when the base was officially closing, and what was the status of the clean-up schedule. She was told the base was officially closing July 13, 2001. Mr. Mike McGhee, Kelly AFB, said that the law allows that the base can be closed without all the cleanup systems in place. However, the property deed can only be transferred when the cleanup systems are in place, operating, and proving to be effective.

4. Mr. Juan Solís commented that it was his understanding the contamination must be cleaned up before the property could be transferred. Mr. McGhee told him that the treatment systems must be in place and operating successfully before property could be transferred by deed. Once the cleanup systems are operating successfully, completely cleaning up the site would take several years.

5. Mr. McGhee said the base is still on track to meet its goal of all clean-up systems in place by the end of 2000, but that target may change if conditions change.
- C. The Air Force was asked to make a presentation at the next RAB regarding the clean-up timeline, property transfer, and lease requirements.

A short break was taken.

Item V: Kelly Clean-up Program Documents

- A. Mr. William Ryan, Kelly AFB, gave a presentation on upcoming opportunities for community involvement. See attached slides.
- B. Questions/Comments
 1. Mr. Rice asked if there was a plan in place to clean up off-base contamination at Zone 3. Ms. Leslie Brown, Kelly AFB Legal Office, said that the Air Force could not answer specific questions regarding Zone 3 due to Mr. Quintanilla's lawsuit.
 2. Ms. Huerta said it was important that the questions be answered. Ms. Brown said that the Department of Justice, which is handling the case, must review and approve all answers given to questions that may be related to the lawsuit. She said she has submitted questions to the DOJ and hopes to have approved answers soon.
 3. Mr. Quintanilla said Kelly AFB is trying to hide something. He said his lawsuit is only about his small piece of property. He said the other 20,000 people that live around him would like answers. He asked where was the environmental justice?
 4. Mr. Sandoval said that two consultants have been hired through the TAPP—one for groundwater matters and another for health-related matters. They are now waiting for documents to review.

Item VI: GKDC Activities Update

- A. Mr. Paul Roberson, Greater Kelly Development Corporation, gave a presentation regarding status of the redevelopment program at Kelly. See attached slides.
 1. He presented RAB members with a copy of the GKDC's environmental policy. See attached.
 - a) Mr. Quintanilla complimented GKDC's handling of environmental issues.
 - b) Mr. Roberson said environmental issues are discussed frequently in GKDC Board meetings. He said the meetings are open to the public. He will provide the RAB with GKDC Board meeting agendas.

Item VII: Edwards Well Contamination

- A. Mr. Rice gave a presentation regarding the Air Force's contamination of the Edwards Aquifer. See attached slides.
 1. Before his presentation, he informed the Board that he was a candidate for a seat on the Edwards Aquifer Authority Board.
 2. He said the purpose of his presentation was to show that the Air Force has been intentionally dishonest in regards to its statements regarding contamination of

the Edwards Aquifer. He said the Air Force should have reported to the public that it had contaminated drinking water and the Edwards Aquifer.

B. Questions/Comments

1. Mr. Doyle asked if any wells are still active and how can the integrity of these wells be ensured. Mr. Rice said most of the wells are newer wells and should not be a problem, but there could be many unknown wells that could still pose a threat to the aquifer. He said that's why it's important to clean up the shallow aquifer as quickly as possible.

C. Major Gargiulo, Kelly Bioenvironmental Engineering Flight, gave a presentation on Kelly's Safe Drinking Water Program and the background of Water Well 313. In summary, he said the wells complied with the Safe Drinking Water Act. He also stated contamination levels detected in 1986 were most likely the result of cross contamination between sampling and analytical equipment and switched samples. See attached slides.

D. Questions/Comments

1. Mr. Sandoval asked Mr. Jacobi what was the policy at the time of the discovery of contamination in 1986. Mr. Jacobi said the Air Force appears to have acted properly and there is no evidence of a permanent problem. He said since contamination was not found in any other wells, there was no apparent impact to the aquifer.

2. Mr. Rice asked General Murdock to provide a written explanation as to why the statements regarding contamination of the aquifer were made. He said people who made the statements either knew they were false or should have known.

3. Major Gargiulo said the Air Force did not knowingly make false statements.

4. Mr. Sandoval asked Mr. Rice when would he remove responsibility from the Air Force for a mistake that happened more than 10 years ago one, which appears to have had no impact.

a) Mr. Rice stated that if the Air Force would apologize, he would say nothing more about the matter.

5. Mr. Sandoval said he believed the RAB was spending too much time on a subject of little consequence.

6. Mr. Quintanilla said the Responsiveness Summary, in which the false statement appeared, should be corrected.

7. Ms. Huerta commented that the zone displays did not have any values marked.

a) Mr. McGhee said the displays were very basic and staff was on hand to answer any questions people had.

Item VIII: Summary and Closing

A. Dr. Lené announced the dates for the next TRS meetings. The meetings will be held 17 November, 15 December, and 12 January. All meetings will be held at St. Mary's University at 6:30 p.m.

B. Mr. Sandoval encouraged RAB members to continue to take information discussed in the meeting back to the communities.

C. The next RAB meeting was scheduled for 19 January 1999, at Dwight Middle School. The election for the community co-chair will be held at that meeting.

The meeting was adjourned at 10:05 p.m.

Motions/Resolutions

Motions

1. Motion was made to have Mr. Sandoval continue as Community Co-Chair.
 - Approved by a show of hands.
2. Motion was made to approve the 29 July 1998 RAB minutes.
 - Approved by a show of hands.
3. Motion was made to add Ms. Huerta to the RAB.
 - Passed unanimously.
4. Motion was made to make Dr. Lené the TRS Chairman.
 - Passed unanimously.
5. Motion was made to add Mr. Weinstein to the TRS.
 - Passed unanimously.
6. Motion was made to make Mr. Jacobi the RAB parliamentarian.
 - Passed unanimously.

Action Items

Requester	Action
1. Mr. Sandoval	Damian will draft letter to ATSDR and bring to TRS meeting
2. Mr. Rice	Ask BCT for rationale behind decision not to allow RAB Co-Chair to attend.
3. Mr. Sandoval	RAB requests all BCT minutes.
4. Mr. Sandoval	Are BCT minutes in the information repository and administrative record?
5. Mr. Sandoval	AF should try to get RAB packets to RAB members 2-3 days before RAB meeting.
6. Gen. Murdock	The AF will look at other government agencies that sponsor training activities which RAB members could attend.
7. Mr. Rice	Request specific policy guidance on RAB training.
8. Mr. Sandoval	Request presentation on property transfer requirements.
9. Mr. Sandoval	Request presentation on clean up schedule.
10. Mr. Sandoval	Request DOJ point of contact for Mr. Sandoval and Ms. Huerta.
11. Ms. Huerta	Request a copy of data slide from Major Gargiulo's presentation.
12. Mr. Quintanilla	Wants to know how many monitoring wells were at Kelly in 1986 and how many were sampled.
13. Mr. Rice	Will the Air Force answer in writing why the statement was made in 1995 in the responsiveness summary (page 11).

Attachments (provided at the meeting to all RAB members).

1156 8

1. Glossary Booklet
2. Environmental Update
3. Acronyms Fact Sheet
4. Environment Laws
5. EM Division Project Managers
6. State Risk Reduction Rules
7. Flood Damage Report to TNRCC
8. RAB Meeting Minutes (29 July 98)
9. RAB Application of Ms. Tanya Huerta
10. Talking Paper on AFFF Incident (10 Sept 98)
11. Talking Paper on IWCS Leak (27 Dec 97)
12. WPI Memoranda on Quintana Road
13. Zone Maps
14. Summary of Well 313 Issue
15. Re-Use of Treated Groundwater Position
16. Institutional Controls/Monitored Natural Attenuation Positions
17. Summary of 1592 Tank Demolition
18. Public Involvement Opportunities Under RCRA and CERLA/IRP
19. Upcoming Public Involvement Opportunities
20. 29 July 98 RAB Action Items/Responses
21. TNRCC Pamphlet – Public Participation in Permitting
22. 22 Sep 98 TRS Minutes

1156 9

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de octubre de 1998, 6:30 p.m.
Dwight Middle School

Miembros de la Junta y alternos presente:

Miembros del Público:

Brigadier General Robert M. Murdock - Presidente de la Junta representando la Fuerza Aérea
Sr. Edward Weinstein - SAWS
Sr. Gordon Banner - TNRCC
Ms. Laura Starkisky - EPA
Sr. Trinidad Almaguer (Alterno del Sr. Sam Sánchez) - Metropolitan Health District
Sr. John A. Jacobi - TDH

Miembros de la Comunidad:

Sr. Damian Sandoval - Presidente de la Junta representando la Comunidad
Sra. Yolanda Johnson
Sr. Paul Person
Sr. Mark Puffer
Sr. Paul Roberson - Greater Kelly Development Corp.
Sr. Armando Quintanilla
Sr. George Rice
Sr. Sam Murrah
Sr. Juan Solís, Sr.
Sra. Dominga Adames
Dr. Gene Lené
Sra. Annalisa Peace

Miembros ausentes sin representación de alternos:

Sr. Nicolás Rodríguez, Jr - BMWD
Sr. Carl Mixon - Bexar County Fire Marshall
Sr. Willie Jones, Jr.

TEMA I: Apertura de la Reunión

El Brigadier General Robert M. Murdock llamó la reunión al orden a las 6:35 p.m.

DRAFT

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

1156 10

TEMA II: Temas Administrativos

- A. Los miembros de la Junta hicieron una autopresentación.
- B. El Sr. Damián Sandoval, Presidente de la Junta representando la Comunidad, dió las gracias a la Base Aérea Kelly por la presentación de cartelones con información antes de la reunión. Dijo que la presentación de esta valiosa información fue un esfuerzo de cooperación entre la Fuerza Aérea y la Junta.
- C. El Sr. Sandoval notificó a la Junta que ha cambiado de empleo. Antes trabajaba para el Departamento de Transportación de Texas y ahora trabaja para Unitech. Dijo que Unitech tiene contratos con la Fuerza Aérea a través del Air Force Center for Environmental Excellence, incluyendo trabajos en la Base Aérea Kelly. Pero, sus responsabilidades incluyen bases en la región del Pacífico y no con la Base Aérea Kelly. Preguntó a los miembros de la Junta si ellos creen que él debe seguir en el puesto de Presidente de la Junta representando la Comunidad.
 1. La Junta estuvo de acuerdo que el Sr. Sandoval continúe en su puesto, pero se estipuló que debe informar a la Junta si su situación en el trabajo cambia y se le requiere trabajar en la Base Aérea Kelly. El Sr. Sandoval estuvo de acuerdo.
- D. El General Murdock hizo un recuento de los temas para acción de la reunión anterior y presentó la contestación de la Fuerza Aérea. Vea anexo.
 1. Temas que no están incluidos en el anexo:
 - a) El Sr. Quintanilla indicó que el borrador del reporte de ATSDR no fue enviado a la Junta para su estudio, como fue solicitado por la Junta. En vez, el borrador del reporte fue enviado a la gerencia del Departamento Ambiental de la Base Aérea Kelly la cual cuestionó algunas de las conclusiones del modelo de aire. Dijo que basado en los comentarios de la Base Aérea Kelly, ATSDR retiró el reporte y fue sometido para estudio por un grupo especial. El Sr. Quintanilla dijo que la Fuerza Aérea debía haber sometido el borrador del reporte a la Junta para darle la oportunidad de ofrecer sus comentarios sobre el reporte.
 - (1) El General Murdock dijo que no es responsabilidad de la Fuerza Aérea el distribuir el reporte, sino de ATSDR. El General Murdock reportó que el reporte de ATSDR no estará disponible para distribución hasta principios del próximo año. El Sr. Quintanilla confirmó que recibió de ATSDR la misma información.

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

- (2) El Sr. Sandoval preguntó por qué la Junta no fue incluida en el estudio del borrador del reporte. Dijo que da la impresión que ATSDR sometió el borrador del reporte a la Base Aérea Kelly, a la Base no le gustó el reporte y lo devolvió. El Sr. Sandoval dijo que enviará una carta a ATSDR pidiendo una explicación.
 - b) Un miembro de la Junta pidió información sobre la participación del público en actividades auspiciadas por TNRCC. El Sr. Gordon Banner, representando a TNRCC, dijo que esta agencia le entregó a cada miembro de la Junta un folleto explicando el proceso.
 - c) El Sr. George Rice pidió que se le explicara por qué no se permitió la asistencia del Sr. Sandoval a las reuniones de BTC. El General Murdock dijo que el BTC considera impropio la asistencia de los miembros de la Junta a sus reuniones. Una de las razones fue que la localización, tiempo de reunión y los gastos relacionados con las reuniones podían ser una carga para los representantes de la Junta y sus patronos. El Sr. Sandoval preguntó si el BTC puede reconsiderar esta decisión y permitirle a los miembros de la Junta estar presentes en aquellas reuniones que tengan importancia y se celebren en San Antonio. También pidió recibir copia de las minutas de las reuniones. El General Murdock dijo que pasará esta petición a los miembros del BTC.
- E. Aprobación de las minutas de la reunión de la Junta del 29 de julio de 1998.
1. El Sr. Sandoval dió las gracias a la Fuerza Aérea por distribuir las minutas a tiempo. Preguntó si sería posible entregarle el paquete a los miembros de la Junta antes de las reuniones. El General Murdock dijo que debido a que en el mismo día de la reunión se están haciendo cambios al paquete, sería extremadamente difícil. Pero, él tratará de hacer lo posible.
 2. El Sr. Quintanilla preguntó sobre algunas correcciones a las minutas. Dijo que el Sr. Alan Hagelthorn no puede ser el alterno del Sr. Paul Person. El Sr. Person dijo que la intención de este comentario en las minutas no era el sugerir que el Sr. Hagelthorn tendría dos votos en la reunión. Por lo tanto, es incorrecto que él designe al Sr. Hagelthorn como su alterno. El Sr. Person dijo que buscará otra persona para que sea su alterno.
 3. El Sr. Quintanilla dijo que era incorrecto lo que dijo Ms. Mary Kelly, de la Oficina Legal de la Base Aérea Kelly, con respecto a la posición de la Fuerza Aérea para pagar los gastos de entrenamiento para los miembros de la Junta. Dijo que la Fuerza Aérea pagó por sus gastos de viaje cuando recientemente él asistió a un entrenamiento.

1156 12

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

- a) Ms. Kelly dijo que las minutas estaban correctas según escritas con relación a fondos. Aún más, que el pago de gasto en el reciente viaje del Sr. Quintanilla fue un caso especial. Ella introdujo al Sr. Patrick Haas, de Air Force Center for Environmental Excellence (AFCEE), para que explicara las circunstancias especiales. El Sr. Haas dijo que el Sr. Quintanilla fue invitado a asistir a la reunión en cuestión para proveer información y no para ser entrenado. La conferencia fue auspiciada por el Departamento de Energía, la Agencia de Protección Ambiental y el Departamento de Defensa. Los fondos para esta conferencia fueron canalizados através de AFCEE y no se usaron fondos de la Base Aérea Kelly.
 - b. El General Murdock sugirió que la Base Aérea Kelly investigue sobre la posibilidad de usar fondos de otras agencias para pagar por los gastos de entrenamiento de los miembros de la Junta. El Sr. Rice le pidió al General Murdock que provea a los miembros de la Junta con un documento que contenga la regla específica. El General Murdock estuvo de acuerdo.
4. Las minutas de la reunión de la Junta del 29 de julio de 1998 fueron aprobadas eliminando la referencia sobre el alterno del Sr. Paul Person.

F. Elección de miembros a la Junta

Ms. Tanya Huerta fue presentada a la Junta como candidata a la Junta. Ella hizo una autopresentación. Su nominación fue aceptada por unanimidad.

G. Asuntos administrativos de TRS

1. Debido a que al Sr. Sandoval ocupa la posición de Presidente de la Junta representando la Comunidad y Presidente el TRS al mismo tiempo, el Sr. Sandoval presentó su renuncia como Presidente de TRS.
 - a) Su renuncia fue aceptada.
 - b) El Dr. Gene Lené fue nominado para Presidente de TRS y su nominación fue aceptada por unanimidad.
 - c) El Sr. Edward Weinstein, de SAWS, fue nominado para servir como miembro de TRS y su nominación fue aceptada por unanimidad.

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

1156 13

H. Límite de servicio para los miembros de la Junta

1. El Sr. Mike McGhee explicó que para cumplir con la Constitución de la Junta, los miembros del público deben servir en períodos alternos de dos años. Es necesario que cada miembro participe en un sorteo para determinar cuando terminará su término. La mitad de los números indicarán aquellos miembros que se quedarán hasta diciembre 31 del 1999 y la otra mitad hasta diciembre 31 del 2000.

Los resultados del sorteo fue el siguiente:

Para servir hasta diciembre 31 de 1999

Sra Johnson
Ms. Peace
Sr. Rice
Sr. Solis
Sr. Puffer
Sr. Jones
Sr. Person

Para servir hasta diciembre 31 del 2000

Sr. Sandoval
Dr. Lené
Sr. Murrah
Sr. Quintanilla
Sr. Hagelthorn
Sr. Mixon
Ms. Huerta
Sra. Adames

- I. El Sr. John Jacobi, del Departamento de Salud de Texas, aceptó voluntariamente actuar como experto en estrategia parlamentaria de la Junta. Fue aceptado por unanimidad.

TEMA III: Presentación por la comunidad

- A. El Sr. Larry Davies, de "San Antonio Alliance for Democracy and Jobs for Justice", dijo que la comunidad desea que la Fuerza Aérea deje de esconder lo que está pasando y continúe con la limpieza de los alrededores de la base. Dijo que hace varios años que asistió a algunas reuniones de la Junta y no ha notado cambios significativos en la actitud de la Fuerza Aérea.
- B. El Sr. Phillip Doyle, representando el Comité para "Environmental Justice Action", se expresó en contra del uso de atenuación natural como un proceso de limpieza. Dijo que él y su grupo harán todo lo que les sea posible para asegurarse de que la Fuerza Aérea tome las medidas necesarias para limpiar la contaminación lo más pronto posible.

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

TEMA IV: Conferencia sobre Attenuation Natural

- A. El Sr. Quintanilla reportó sobre la conferencia a la que él asistió, en septiembre de 1998, sobre Atenuación Natural (Monitored Natural Attenuation) auspiciada por el Departamento de Energía, el Departamento de Defensa, y la Agencia de Protección Ambiental. Vea un bosquejo del reporte en anexo. Dijo que los asistentes a la conferencia ven la atenuación natural como otra alternativa para "no hacer nada" (do nothing). Al igual que los esfuerzos de la Fuerza Aérea para aumentar los límites de TCE a 50 partes por billón que está considerada como otra alternativa para "no hacer nada" (do nothing).
- B. Preguntas y comentarios
1. El Sr. Rice dijo que la Junta ha solicitado repetidas veces a la Fuerza Aérea que presente los planes de limpieza para la comunidad cerca de la base, pero nunca los han presentado. El Sr. Rice dijo que él cree que la Fuerza Aérea planea abandonar la limpieza de la contaminación cuando la base cierre.
 2. El Sr. Quintanilla dijo que le preguntó al Sr. Tad McCall sobre los planes de la Fuerza Aérea para usar atenuación natural. Dijo que el Sr. McCall le contestó que era poco probable, pero no imposible, de que se use atenuación natural en la limpieza de contaminación en áreas residenciales.
 3. Ms. Huerta preguntó cuándo la base cerrará oficialmente y cuál es la situación con los planes de limpieza. Se le contestó que la base cerrará oficialmente el 13 de julio del 2001. El Sr. Mike McGhee, de la Base Aérea Kelly, dijo que la ley permite el cierre de la base aún cuando todo el sistema de limpieza no esté instalado. No obstante, el título de propiedad no puede transferirse hasta que los sistemas de limpieza estén instalados, en operación y que se pruebe que son efectivos.
 4. El Sr. Solis comentó que él entiende que la propiedad no puede ser transferida hasta que se limpie la contaminación. El Sr. McGhee le dijo que los sistemas de tratamiento deben estar instalados y funcionando bien antes de que la propiedad sea transferida. Después que los sistema de limpieza estén trabajando bien, el completar la limpieza puede tomar varios años.
 5. El Sr. McGhee dijo que todavía la base está a tiempo para instalar los sistemas para limpieza de contaminación para fines del año 2000; pero esta fecha puede cambiar si las condiciones cambian.

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

1156 15

- C. Se le pidió a la Fuerza Aérea que haga una presentación; en la próxima reunión de la Junta, con relación al tiempo de limpieza, transferencia de la propiedad y los requisitos para el arrendamiento.

Receso

Se tomó un breve receso.

TEMA V: Programa de limpieza de la Base Aérea Kelly

- A. El Sr. William Ryan, Gerente de la División Ambiental de la Base Aérea Kelly, hizo una presentación de actividades futuras en que la comunidad tendrá la oportunidad de participar. Vea anexo.
- B. Preguntas y comentarios
1. El Sr. Rice preguntó si el plan de la Zona 3 incluye limpiar fuera de la base. Ms. Leslie Brown, de la Oficina Legal de la Base Aérea Kelly, dijo que la Fuerza Aérea no puede contestar preguntas específicas de la Zona 3 debido a la demanda del Sr. Quintanilla.
 2. Ms. Huerta dijo que es muy importante que esas preguntas sean contestadas. Ms. Brown dijo que el Departamento de Justicia está manejando ese caso y toda pregunta y contestación relacionadas con la demanda debe ser aprobada por ellos. Ella dijo que ha sometido algunas preguntas al Departamento de Justicia y espera recibir una contestación a sus preguntas pronto.
 3. El Sr. Quintanilla dijo que la Base Aérea Kelly está tratando de esconder algo. Dijo que su demanda sólo incluye una propiedad pequeña. Dijo que cerca de 20,000 personas viven en sus alrededores y les gustaría recibir contestación a sus preguntas. Preguntó, ¿Dónde está la Justicia Ambiental?
 4. El Sr. Sandoval dijo que por medio de TAPP se han contratado dos consultores. Uno para temas relacionados con el agua subterránea y otro para temas relacionados con la salud. Estos están pendientes de recibir documentos para su estudio.

TEMA VI: Reporte sobre las actividades de GKDC

- A. El Sr. Paul Roberson, de Greater Kelly Development Corporation, hizo una presentación sobre el programa de desarrollo de la Base Kelly. Vea anexo.

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

1. Le entregó a los miembros de la Junta una copia de la política ambiental de GKDC. Vea anexo.
 - a) El Sr. Quintanilla elogió a GKDC por la forma en que ha manejado los temas relacionado con el ambiente.
 - b) El Sr. Robertson dijo que los temas relacionados con el ambiente frecuentemente son discutidos en las reuniones de las Junta de Directores. Dijo que estas reuniones están abiertas al público. Le proveerá a la Junta una copia de la agenda de las reuniones de la Junta de Directores.

TEMA VII: Contaminación de los Pozos del Acuífero Edwards

- A. El Sr. Rice hizo una presentación relacionada con la contaminación, por la Fuerza Aérea, del Acuífero Edwards. Vea anexo.
 1. Antes de la presentación informó a la Junta que él es candidato para una posición en "Edwards Aquifer Authority Board".
 2. Dijo que el propósito de su presentación era demostrar que la Fuerza Aérea ha sido intencionalmente deshonesto en cuanto a sus presentaciones sobre la contaminación del acuífero Edwards. Dijo que la Fuerza Aérea debía haber notificado al público que había contaminado el agua potable y el acuífero Edwards.
- B. Preguntas/Comentarios
 1. El Sr. Doyle preguntó si alguno de los pozos estaba activos al presente y cómo se podría comprobar la integridad de esos pozos. El Sr. Rice dijo que la mayoría de los pozos son nuevos y no debe haber problema, pero son los pozos desconocidos los que pueden presentar una amenaza para el acuífero. Dijo que es por esto que es necesario limpiar el acuífero llano lo más pronto posible.
- C. El Mayor Gargiulo, de Kelly Bioenvironmental Engineering Flight, hizo una presentación del programa de la Base Aérea Kelly "Seguridad del Agua Potable" y un recuentos sobre el pozo de agua #313. Dijo que es muy posible que la contaminación detectada en el 1986 fue el resultado de una contaminación entre el equipo usado para muestreo y el equipo analítico y un intercambio de muestras. Vea anexo.
- D. Preguntas/Comentarios
 1. El Sr. Sandoval le preguntó al Sr. Jacobi cuál era la regla cuando en el 1986 se descubrió la contaminación. El Sr. Jacobi dijo que aparentemente la Fuerza Aérea

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

1156 17

actuó propiamente y no hay evidencia de que existe un problema permanente. Dijo que debido a que no se encontró contaminación en otros pozos, aparentemente el acuífero no fue impactado.

2. El Sr. Rice le pidió al General Murdock que provéa una explicación escrita sobre los comentarios hechos sobre la contaminación. El Sr. Rice dijo que las personas que hicieron los comentarios sabían que eran falsos o lo debían haber sabido.
3. El Mayor Gargiulo dijo que la Fuerza Aérea no hizo comentarios falsos a sabiendas.
4. El Sr. Sandoval le preguntó al Sr. Rice cuando va a remover a la Fuerza Aérea de su responsabilidad por un error ocurrido 10 años atrás y que no tuvo impacto alguno.
 - a) El Sr. Rice dijo que no dirá más nada sobre este asunto si la Fuerza Aérea se disculpa.
5. El Sr. Sandoval dijo que él cree que la Junta está tomado mucho tiempo en un tema de pocas consecuencias.
6. El Sr. Quintanilla dijo que debe corregirse el documento "Responsiveness Summary" en el que aparece la información falsa.
7. Ms. Huerta comentó que la presentación sobre las zonas no tienen los valores indicados.
 - a) El Sr. McGhee dijo que la presentación era bien básica y hay personal de la gerencia disponible para contestar cualquier pregunta.

TEMA VIII: Resumen y cierre

- A. El Dr. Lené anunció la fecha de las próximas reuniones de TRS. Las reuniones se llevarán a cabo los días 17 de noviembre, 15 de diciembre y 12 de enero. Todas las reuniones se celebrarán en St. Mary's University comenzando a las 6:30 p.m.
- B. El Sr. Sandoval animó a los miembros de la Junta a continuar disseminando en la comunidad la información discutida en las reuniones de la Junta.
- C. Se decidió celebrar la próxima reunión de la Junta el 19 de enero de 1999, en Dwight Middle School. En dicha reunión se elegirá al Presidente de la Junta representando la Comunidad

Minutas de la Reunión de la
Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

La reunión concluyó a las 10:05 p.m.

Mociones/Resoluciones

Mociones

1. Moción para que el Sr. Sandoval continúe como Presidente de la Junta representando la Comunidad
 - *Fue aprobada por votación levantado la mano.*
2. Moción para aprobar las minutas de la reunión de la Junta del 29 de julio de 1998.
 - *Fue aprobada por votación levantado la mano.*
3. Moción para aceptar a Ms. Huerta en la Junta.
 - *Fue aprobada por unanimidad.*
4. Moción para nombrar al Dr. Lené como Presidente de TRS.
 - *Fue aprobada por unanimidad*
5. Moción para nombrar al Sr. Weinstein como miembro de TRS.
 - *Fue aprobada por unanimidad.*
6. Moción para nombrar al Sr. Jacobi como el parlamentario de la Junta.
 - *Fue aprobada por unanimidad.*

Temas de Acción

<u>Peticionario</u>	<u>Acción</u>
1. Sr. Sandoval	El Sr. Sandoval preparará un borrador de una carta para ATSDR y lo presentará en una reunión de TRS.
2. Sr. Rice	Preguntarle a BCT sobre las razones para no permitir al Presidente de la Junta representando la Comunidad a asistir.
3. Sr. Sandoval	La Junta solicita las minutas de todas las reuniones de BCT.
4. Sr. Sandoval	Preguntó si las minutas del BCT están en el depósito de información y récord administrativo.
5. Sr. Sandoval	La Fuerza Aérea debe tratar de entregar las minutas de la Junta 2-3 días antes de la reunión.
6. Gen. Murdock	La Fuerza Aérea investigará en otras agencias del gobierno para que auspicien el entrenamiento de los miembros de la Junta.
7. Sr. Rice	Solicitó guías específicas para el entrenamiento de los miembros de la Junta.
8. Sr. Sandoval	Solicitó una presentación sobre los requisitos para la transferencia de propiedad.
9. Sr. Sandoval	Solicitó una presentación sobre el programa de limpieza.

Minutas de la Reunión de la
 Junta Consejera para la Restauración (RAB) de la Base Aérea Kelly
 28 de Octubre de 1998, Dwight Middle School

- | | |
|---------------------|---|
| 10. Sr. Sandoval | Solicitó el nombre del punto de contacto en el Departamento de Justicia para el Sr. Sandoval y Ms. Huerta. |
| 11. Ms. Huerta | Solicitó copia de la presentación del Mayor Gargiulo. |
| 12. Sr. Quintanilla | Desea saber cuantos pozos de observación había en la base Aérea Kelly en el 1986 y en cuantos se tomaron muestras. |
| 13. Sr. Rice | ¿Contestará la Fuerza Aérea, por escrito, por qué en el 1995 se hizo el comentario en el "Responsiveness Summary"? (página 11). |

Anexos (Distribuidos a los miembros de la Junta durante la reunión)

1. Glosario
2. Actualización ambiental
3. Folleto con datos
4. Leyes ambientales
5. Gerentes de proyectos de la Division Ambiental
6. Presentación sobre el "Texas Risk Reduction Rules"
7. Reporte a TNRCC sobre de Daños por Inundación
8. Minutas de la reunión de la Junta el 29 de julio de 1998
9. Solicitud de Ms. Tanya Huerta para participar en la Junta
10. Documento sobre el Incidente AFFF (10 septiembre 98)
11. Documento sobre filtraciones IWCS (27 diciembre 97)
12. Documento de WPI sobre la calle Quintana
13. Mapa con la localización de las zonas
14. Resumen del tema sobre el pozo #313
15. Posición sobre el reuso de las aguas subterráneas tratadas
16. Posición de la base sobre controles institucionales/atenuación natural
17. Resumen sobre la demolición del tanque 1592
18. Oportunidades de participación del público bajo RCRA y CERCLA/IRP
19. Oportunidades futuras para la participación de la Junta
20. Temas de acción y respuestas de la reunión del 29 de julio de 1998
21. Folleto de TNRCC – "Public Participation in Permitting"
22. Minutas de la reunión del 22 de septiembre de 1998

Upcoming Public Involvement Opportunities in the Environmental Restoration Program



KELLY AIR FORCE BASE, TEXAS
28 October 1998



Public Notice for RCRA Regulated Units

- **RCRA Permit requires Kelly AFB to submit Closure Plans for 4 Regulated Units**
 - **Zone 2 - Present and Former Waste Treatment Areas**
 - Site E-3 Waste Evaporation Pit,
 - Site SA-2 Sludge Lagoon,
 - Site SD-1, Sludge Drying Beds
 - **Zone 3 - Industrial Area**
 - Site S-8, former Automated Parts Cleaner & Storage Tanks

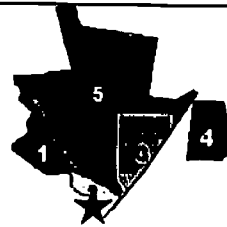


Public Notice for RCRA Regulated Units

- **State regulations set Public Involvement requirements**
 - **Public Notice** - Notice of 30 day Public Comment Period will be published during the first week of November
 - **Document Availability** - The Plans can be reviewed at the San Antonio Central Library Government Documents Section and at the TNRCC Region 13 and Austin offices
 - **Written Comments** - send to TNRCC, Corrective Action Section



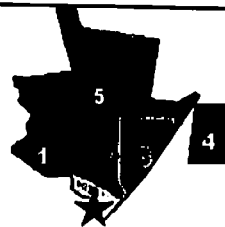
Public Involvement for Zone 2 Soil Remedial Action Work Plan



- **Site Description and Characteristics**
 - The Work Plan outlines soil cleanup actions for various sites in Zone 2. These sites are impacted by fuels, solvents and metals contamination.
 - The remedial actions will consist of a combination of excavation, capping and soil vapor extraction



Public Involvement for Zone 2 Soil Remedial Action Work Plan

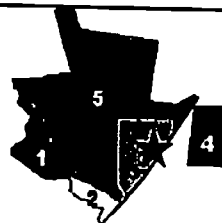


■ Public Involvement process for Zone 2 Work Plan

- **Submit Work Plan to TNRCC, EPA, and RAB for review and comment in Dec 98**
- **Address comments and generate new proposed Work Plan for public review; submit modification to Compliance Plan**
- **Conduct formal public involvement - Published notice, 60 day comment period and public meeting, written comments to TNRCC, Corrective Action Section**



Public Involvement for Site S-4 Soil Remedial Action Work Plan



■ Site Description and Characteristics

- **The Work Plan outlines the soil cleanup action for IRP Site S-4, the location of a fuel spill site.**
- **Fuel and solvents have impacted the soil at the site.**
- **The remedial action will consist of bioventing.**



Public Involvement for Site S-4 Soil Remedial Action Work Plan

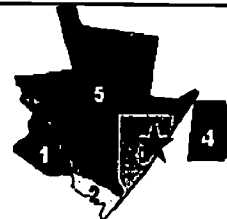


■ Public Involvement for the Site S-4 Work Plan

- **Submit Work Plan to TNRCC, EPA, and RAB for review and comment in Dec 98**
- **Address comments and generate new proposed Work Plan for public review; submit modification to Compliance Plan**
- **Conduct public involvement - Published notice, 60 day comment period and public meeting, written comments to TNRCC, Corrective Action Section**



Public Involvement for Zone 3 Groundwater Remedial Action Work Plan

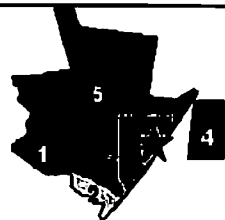


■ Site Description and Characteristics

- **The Work Plan outlines the groundwater remedial actions for groundwater in Zone 3. Solvents and fuels are the principal contaminants in Zone 3 Groundwater.**
- **The remedial action will consist of groundwater containment at the base boundary using pump and treat.**
- **Off site contamination will also be addressed.**



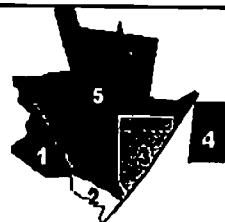
Public Involvement for Zone 3 Groundwater Remedial Action Work Plan



- **Public Involvement process for the Zone 3 Groundwater Work Plan**
 - **Submit Work Plan to TNRCC, EPA, and RAB for review in Dec 98**
 - **Address comments and generate new proposed Work Plan for public review; submit modification to Compliance Plan**
 - **Conduct public involvement - Published notice, 60 day comment period and public meeting, comments to TNRCC, Corrective Action Section**



Public Involvement for Zone 5 Site S-1 Interim Remedial Action



- **Site Description and Characteristics**
 - **Site S-1 is a former waste storage facility and the former Defense Property Office storage area**
 - **Interim remedial action involves a combination of soil excavation to remove the source of contamination and a soil vapor extraction system to address residual "smear zone" contamination**
 - **Interim Remedial Action follows the CERCLA process for Public Involvement**



Public Involvement for Zone 5 Site S-1 Interim Remedial Action



■ **Public Involvement for S-1 Interim Remedial Action**

- **Public Notice** - Notice of 30 day Public Comment Period will ...
be published in Dec 98. A news release will be made and a
fact sheet will be mailed to stakeholders.

- **Document Availability** - IRA Proposed Plan will be available
for review at the San Antonio Central Library Government
Documents Section

- **Written Comments** - written should be sent to Kelly AFB

FINAL PAGE

ADMINISTRATIVE RECORD

FINAL PAGE